

Housing Authority of the County of Stanislaus

...also serving Alpine ▪ Amador ▪ Calaveras ▪ Inyo ▪ Mariposa ▪ Mono ▪ Tuolumne Counties.

PUBLIC NOTICE

NOTICE OF PUBLIC HOUSING UTILITY ALLOWANCE SCHEDULE UPDATE

February 22, 2018

Pursuant to 24 CFR 965.502, the Housing Authority of the County of Stanislaus (HACS) gives notice that the Public Housing Utility Allowance Schedule has been updated and is available for public review and comment for a 30-day period.

Beginning March 1, 2018, the public may review these documents at our Administrative Office between the hours of 8:30 am and 4:30 pm, Monday through Friday until March 30, 2018. Our office is located at 1701 Robertson Road, Modesto, California. The documents will also be available on our website www.stancoha.org.

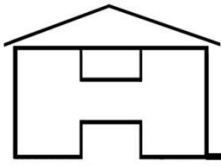
Please submit any comments, in writing, to:
HACS Property Management Division
Attn: Joseph Wood, Manager
P.O. Box 581918
Modesto, CA 95358

Written comments must be submitted by the close of business on March 30, 2018.

HACS contracted with the Nelrod Company to develop utility consumption allowances for its public housing properties where electricity and natural gas are metered and utility costs are paid directly to the utility companies. These allowances are based upon a reasonable consumption, from a previous engineering method study of an energy conservative family of modest circumstances and to provide for the basic essentials needed for a living environment that is safe, sanitary and healthful. The study was conducted in compliance with HUD Regulations found at 24 CFR 965, subpart E – Resident Allowances for Utilities.

If you have any questions regarding the Public Housing Utility Allowance Schedule update, please contact HACS at (209) 557-2000 or by email info@stancoha.org.

The new Utility Allowances will be effective May 1, 2018.



Housing Authority of the County of Stanislaus

...also serving Alpine ▪ Amador ▪ Calaveras ▪ Inyo ▪ Mariposa ▪ Mono ▪ Tuolumne Counties.

NOTICIA PÚBLICA

AVISO DE VIVIENDA PÚBLICA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE ALQUILER DE SERVICIOS PÚBLICOS 22 de febrero de 2018

De conformidad con 24 CFR 965.502, la Autoridad de Vivienda del Condado de Stanislaus (HACS) notifica que el Programa de Asignación de la Utilidad de Vivienda Pública se ha actualizado y está disponible para revisión pública y comentarios por un período de 30 días.

A partir del 1 de marzo de 2018, el público puede revisar estos documentos en nuestra Oficina Administrativa entre las 8:30 a.m. y las 4:30 p.m., de lunes a viernes hasta el 30 de marzo de 2018. Nuestra oficina se encuentra en 1701 Robertson Road, Modesto, California. Los documentos también estarán disponibles en nuestro sitio web www.stancoha.org.

Por favor envíe cualquier comentario, por escrito, a:
HACS Property Management Division
Attn: Joseph Wood, Manager
P.O. Box 581918
Modesto, CA 95358

Los comentarios por escrito deben enviarse antes de que finalice el 30 de marzo de 2018.

HACS contrató a Nelrod Company para desarrollar las asignaciones de consumo de servicios públicos para sus propiedades de vivienda pública donde se mide la electricidad y el gas natural y los costos de los servicios públicos se pagan directamente a las empresas de servicios públicos. Estas asignaciones se basan en un consumo razonable, a partir de un estudio previo del método de ingeniería de una familia conservadora de energía de circunstancias modestas y para proporcionar los elementos básicos necesarios para un entorno de vida que sea seguro, sanitario y saludable. El estudio se realizó de conformidad con las Regulaciones de HUD que se encuentran en 24 CFR 965, subparte E - Subsidios de residentes para servicios públicos.

Si tiene alguna pregunta con respecto a la actualización del Programa de asignación de utilidades para la vivienda pública, comuníquese con HACS al (209) 557-2000 o por correo electrónico a info@stancoha.org.

Los nuevos asignación de utilidades entrarán en vigencia el 1 de mayo de 2018.